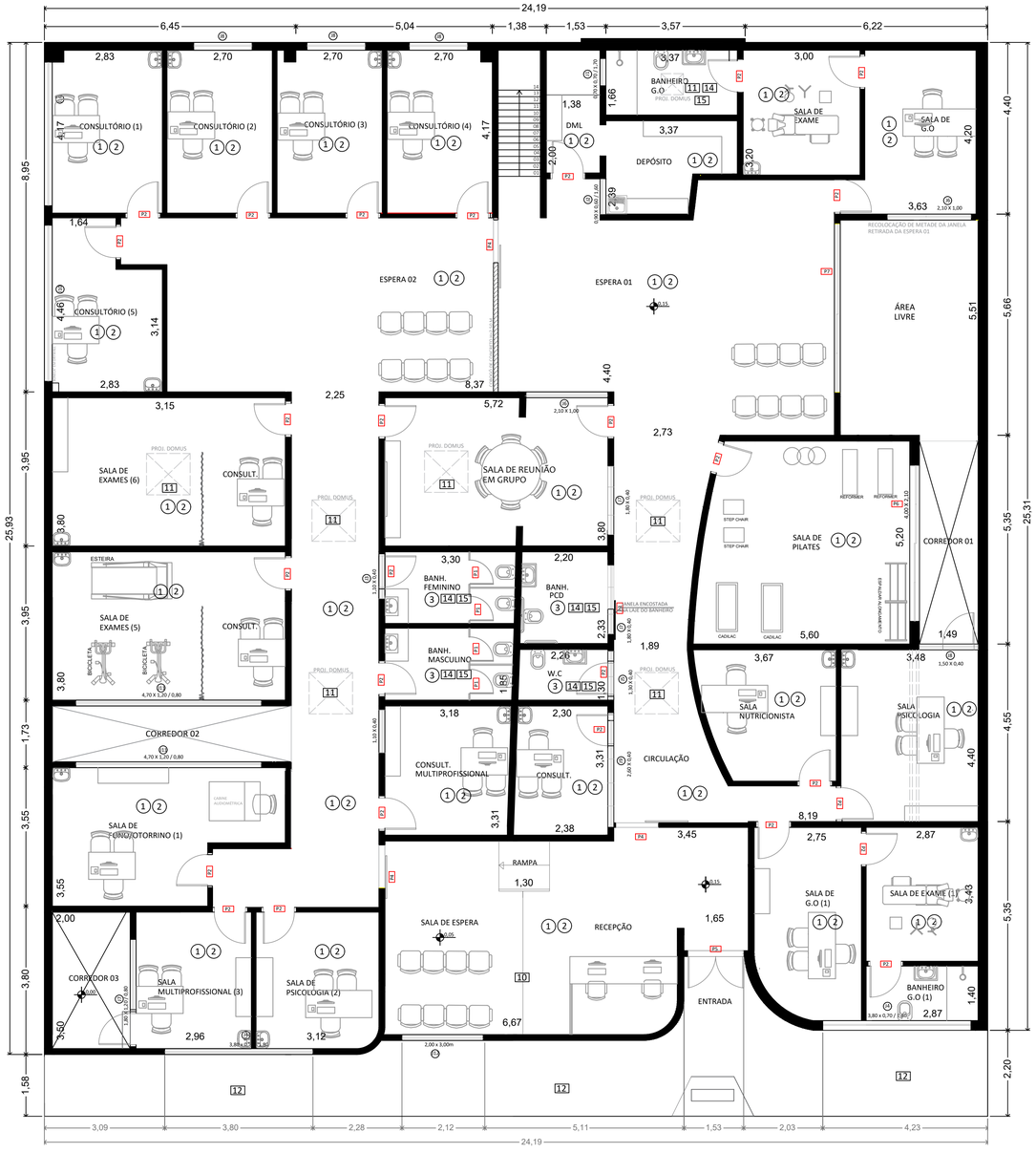


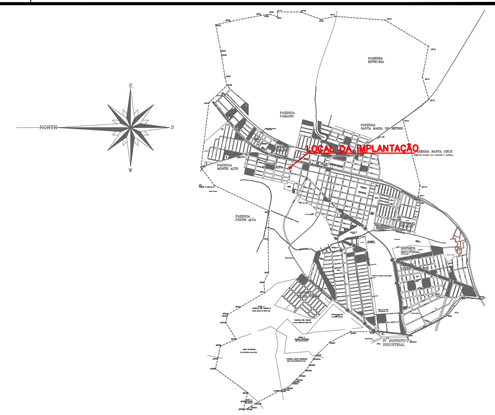
PLANTA BAIXA TÉRREO LAYOUT - FINAL
ESC. 1:75



PESPECTIVA DA FACHADA
SEM ESC.

TABELA DE ÁREAS (TÉRREO)		REVESTIMENTOS	
AMBIENTE	M2	PISO	PAREDE
HALL DE ENTRADA	5,20 m2	GRANILITE	PINTURA
RECEPÇÃO	19,85 m2	GRANILITE	PINTURA
SALA DE ESPERA	16,52 m2	GRANILITE	PINTURA
SALA DE G.O	12,73 m2	GRANILITE	PINTURA
SALA DE EXAME	9,76 m2	GRANILITE	PINTURA
BANH. G.O	4,01 m2	GRANILITE	PINTURA
SALA PSICOLOGIA 01	15,39 m2	GRANILITE	PINTURA
SALA NUTRICIONISTA	10,95 m2	GRANILITE	PINTURA
CONSULTÓRIO 01	7,81 m2	GRANILITE	PINTURA
W.C	2,96 m2	CERÂMICO	CERÂMICO
BANHEIRO PCD	5,20 m2	CERÂMICO	CERÂMICO
SALA DE PILATES	27,17 m2	GRANILITE	PINTURA
CONSULTÓRIO	8,13 m2	GRANILITE	PINTURA
CIRCULAÇÃO	26,69 m2	GRANILITE	PINTURA
ÁREA LIVRE	19,47 m2	CIMENTADO	-
ESPERA 01	47,90 m2	GRANILITE	PINTURA
CORREDOR 01	7,80 m2	CIMENTADO	-
SALA DE G.O	12,00 m2	GRANILITE	PINTURA
SALA DE EXAME G.O	9,55 m2	GRANILITE	PINTURA
BANHEIRO G.O	5,60 m2	CERÂMICO	CERÂMICO
DEPÓSITO	6,81 m2	CERÂMICO	CERÂMICO
DML	4,33 m2	CERÂMICO	CERÂMICO
ESCADA	3,50 m2	GRANILITE	PINTURA
SALA DE FISIOTERAPIA	46,90m2	GRANILITE	PINTURA
CONSULTÓRIO (1)	11,80 m2	GRANILITE	PINTURA
CONSULTÓRIO (2)	11,22 m2	GRANILITE	PINTURA
CONSULTÓRIO (3)	11,22 m2	GRANILITE	PINTURA
CONSULTÓRIO (4)	11,22 m2	GRANILITE	PINTURA
CONSULTÓRIO (5)	11,03 m2	GRANILITE	PINTURA
ESPERA 02	23,06 m2	GRANILITE	PINTURA
CONSULT./SALA DE EXAMES (6)	22,72 m2	GRANILITE	PINTURA
SALA DE REUNIÃO EM GRUPO	21,73 m2	GRANILITE	PINTURA
CONSULT./SALA DE EXAMES (5)	22,72 m2	GRANILITE	PINTURA
BANHEIRO MASCULINO	6,11 m2	CERÂMICO	CERÂMICO
BANHEIRO FEMININO	6,11 m2	CERÂMICO	CERÂMICO
CORREDOR 02	8,70 m2	CIMENTADO	-
CONSULT. MULTIPROFISSIONAL	10,56 m2	GRANILITE	PINTURA
SALA DE FONO/OTORRINO	18,00 m2	GRANILITE	PINTURA
CORREDOR 03	7,00 m2	CIMENTADO	-
SALA MULTIPROFISSIONAL (3)	10,36 m2	GRANILITE	PINTURA
SALA PSICOLOGIA 02	10,93 m2	GRANILITE	PINTURA
CALÇADA	45,76 m2	CIMENTADO	-

QUADRO DE ESQUADRIAS (TÉRREO)				
TIPO DE ESQUADRIAS	CÓDIGO	DIMENSÕES	MATERIAL	QUANT.
PORTA	P1	0,70 x 1,90	MADEIRA	04
PORTA	P2	0,80 x 2,10	MADEIRA	25
PORTA	P3	1,00 x 2,10	MADEIRA (CORRER)	02
PORTA	P4	1,10 x 2,10	VIDRO (CORRER)	03
PORTA	P5	1,40 x 2,10	VIDRO	01
PORTA	P6	4,00 x 2,10	VIDRO	01
PORTA	P7	4,30 x 2,10	VIDRO	01



MAPA DE LOCALIZAÇÃO
SEM ESC.

QUADRO DE ESQUADRIAS (TÉRREO)				
TIPO DE ESQUADRIAS	CÓDIGO	DIMENSÕES	MATERIAL	QUANT.
JANELA	J1	0,70 x 0,70	FERRO COM VIDRO	01
JANELA	J2	0,90 x 0,60	FERRO COM VIDRO	01
JANELA	J3	1,10 x 0,40	FERRO COM VIDRO	02
JANELA	J4	3,00 x 0,70	MAXIM - AR	02
JANELA	J5	1,30 x 0,40	FERRO COM VIDRO	01
JANELA	J6	2,10 X 1,00	VIDRO	02
JANELA	J7	1,80 x 1,00	FERRO COM VIDRO	03
JANELA	J8	1,50 x 0,40	FERRO COM VIDRO	04
JANELA	J9	2,60 x 1,20	FERRO COM VIDRO	01
JANELA	J10	4,00 x 1,40	FERRO COM VIDRO	02
JANELA	J11	4,70 x 1,20	FERRO COM VIDRO	02
JANELA	J12	2,00 x 3,00	ALUM. COM VIDRO	01

LEGENDA DE ACABAMENTOS:
1 EXECUTAR PINTURA NAS PAREDES
2 TROCAR PISO
3 TROCAR CERÂMICAS
4 TROCA DE VENTILADORES
5 TROCA DE LUMINÁRIAS
6 RETIRAR O TELHADO E REFAZER
7 PREVER AR CONDICIONADO
8 TIRAR DEGRAU/NÍVEL DO VASO
9 REMOVER ÁRVORES
10 REFAZER FORRO
11 TROCAR DOMUS
12 REFAZER A CALÇADA
13 REMOVER GRELHAS E NIVELAR O PISO

NOTAS:

- AS PEDRAS DE BANCADA SERÃO DEVIDAMENTE RETIRADAS E RECOLOCADAS. AS BANCADAS DOS BANHEIROS QUE ESTIVEREM ASSENTADAS COM ALTURA NÃO CONVENCIONAL DEVERÃO SER AJUSTADAS PARA ALTURA PADRÃO.
- TODAS AS PORTAS SERÃO TROCADAS POR PORTAS NOVAS DE MADEIRA PARA PINTURA, COMPLETAS, SALVO EM CASOS INDICADOS
- AS JANELAS SERÃO MANTIDAS E AS ESQUADRIAS DEVIDAMENTE PINTADAS, APENAS SERÃO SUBSTITUIDAS AS JANELAS DA FACHADA
- AS DIVISÓRIAS SANITÁRIAS SERÃO REUTILIZADAS.
- TODOS OS DOMUS SERÃO SUBSTITUÍDOS.
- AS PAREDES INTERNAS SERÃO DE DRIWALL
- AS PAREDES EXTERNAS SERÃO DE ALVENARIA CONVENCIONAL

Referência: Medição no Local

Desenhado por: Beatriz Lima (Estagiária)

Computador/Engenhar/2026/Obras/Saúde/
Centro de Esp. de Saúde da Mulher

TEREZINHA APARECIDA VIVEIROS DE SOUZA
PREFEITA MUNICIPAL

DIRCE LAUTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA
DIRETORA DO DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE SAÚDE

ARQ° E URB. BENEDITO GABRIEL CINDIO
DIRETOR DE PLANEJAMENTO E OBRAS - PMAB

Local: Antigo Escola Maria Aparecida Araújo Mantoanelli
Av. Mathias Pavão

Engenheira Civil Stefânia Muniz Casado
Responsável técnica pelo projeto
CREA: 5069494820
ART -

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICO BRASILIENSE
Assunto: Centro de Especialidades de Saúde da Mulher

Objeto:
Planta Baixa - Layout Final Térreo
Data: 23/06/2026

FOLHA 4/4